

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью "Рецитал"**

(наименование застройщика (фамилия,
имя, отчество - для граждан.)

**399770, Липецкая область,
г. Елец, ул. Профсоюзная, д. 28А
тел. (47467)-60678**

полное наименование организации - для юридических лиц,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **30.07.2018**

№ **48-42715000-33-2018**

I. **Администрация городского округа город Елец**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
Липецкой области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

"Жилой многоквартирный дом со встроенными административными помещениями в г. Ельце, по ул. Вермишева, 6"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Липецкая обл., городской округ город Елец, ул. Вермишева, д. 6**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на **земельном участке** (земельных участках) с кадастровым номером:
48:19:6310116:66

строительный адрес: **Россия, Липецкая область, г. Елец, ул. Вермишева, 6**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: № **48-19-25-2017 от 19.06.2017**, орган, выдавший разрешение на строительство **администрация городского округа город Елец;**
№ **48-42715000-33-2018 от 14.05.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **администрация городского округа город Елец.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактич
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Объем (куб.м.) - всего:	куб. м		9644,0
в том числе надземной части	куб. м		8441,0
подвал	куб. м		1203,0
Общая площадь	кв. м		2774,5
Площадь нежилых помещений:	кв.м		494,8
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	чел		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	чел.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли	-		
Иные показатели: Площадь нежилых помещений	м		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2062,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1103,4
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных			0
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		31/1567,2
1-комнатные	шт./кв. м		16/652,7
2-комнатные	шт./кв. м		14/795,3
3-комнатные	шт./кв. м		1/119,2
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2279,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			Водоснабжение водоотведение электроснабжение газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	
Материалы фундаментов		железобетон	железоб
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность	кВт		
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			


4. Линейные объекты			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м, площади	кВт*ч/м ²		0,155
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, выполненного 13.07.2018 кадастровым инженером Королевым Сергеем Владимировичем, квалификационный аттестат № 48-13-328, выданный Управлением имущественных и земельных отношений Липецкой области, дата внесения в реестр 24.01.2013.

**Первый заместитель
главы администрации
городского округа город Елец**

(должность уполномоченного сотрудника Фона, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)




(подпись)

Д.А. Попов

(расшифровка подписи)

«30» июля 2018 года

М.П.