

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)
«Рецитал»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
399770, Липецкая область, г. Елец,
ул. Профсоюзная, д. 28-А

полное наименование организации – для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **19.06.2017**

№ **48 – 19 – 25 - 2017**

Администрация городского округа город Елец

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Липецкой области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

Строительство объекта капитального строительства	V
Реконструкцию объекта капитального строительства	-
Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой многоквартирный дом со встроенными административными помещениями в г. Ельце, по ул. Вермишева, 6
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	57-2-1-2-0005-17 от 07.06.2017		
Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:19:6310116:66		
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:19:6310116		
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 48319000-1605, утвержден постановлением администрации городского округа города Ельца от 30.11.2016 № 2570		
Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр проекта 02.17.01, разработан обществом с ограниченной ответственностью «ХРАМ»		
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Жилой многоквартирный дом со встроенными административными помещениями в г. Ельце, по ул. Вермишева, 6			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	2050,88	Площадь участка (кв. м):	1076
Объем (куб.м.):	9880	в том числе подземной части (куб.м):	1580

Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	17,5-18,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м.):	560,05		
Иные показатели:			
Площадь квартир (кв. м)	1516,56		
Общ. пл. квартир (кв.м.)	1617,80		
Кол-во квартир (шт.)	32		
- в том числе 1-ком./2х ком	16/16		
Кол-во секций (шт.)	1		
Коэффициент застройки	0,52		
Встроенные помещения административного назначения:			
Общая площадь (кв. м)	463,40		
Полезная площадь (кв.м.)	438,40		
Расчётная площадь (кв.м.)	425,91		
Вспомогательная площадь			
Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, г. Елец, ул. Вермишева, уч. 6		
Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)		-	
Протяженность:		-	
в том числе:		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения - до «04» апреля 2018 года в соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Первый заместитель главы администрации городского округа город Елец

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"19" июня 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"___" _____ 20__ г.

М.П.



(подпись)

В.А. Щепетильников

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)